

Matija Potočnjak // Odvjetničko društvo Potočnjak & partneri

From: Matija Potočnjak // Odvjetničko društvo Potočnjak & partneri
<matija.potocnjak@odps.hr>
Sent: 21. svibnja 2025. 10:53
To: 'Marija Špoljarec'; 'Financije Alu-kon'; 'ALU-KON RAČUNOVODSTVO'
Subject: RE: SMREKA SAVJETOVANJE
Attachments: 250521 Smreka Savjetovanje - dodatno očitovanje - Špoljarec.pdf; Prilog St-2920_2024-27-2 - ugovor 18042020 (3).pdf

Poštovani,

Nastavno na dosadašnju komunikaciju i sastanak s gđom. Marijom Špoljarec i gđom. Anom Špoljarec održan 9. svibnja 2025. molim očitovanje i dostavlju slijedećeg;

- 1) Molim da mi fizički dostavite se parnične i ovršne spise u kojima se SMREKA SAVJETOVANJE d.o.o. Ako odvjetnik Alen Ivković vodi sve predmete molim da mu date nalog da mi preda navedene predmete u fizičkom obliku. Predmete ću i izravno zatražiti od odvjetnika Alana Ivkovića. Predmeti su mi potrebni jer dio iz pojedinih predmeta nije skeniran i uveden u sustav e-komunikacije te iz razloga što mi pojedinim predmetima pod ranijim poslovnim brojevima nije omogućen pristup putem e-komunikacije.
- 2) U prilogu Vam dostavljam kopiju ugovora o prijenosu tražbine i prava od 18.04.2020. Molim da mi dostavite original navedenog ugovora.
- 3) Dana 9. svibnja 2025. na sastanku održanom sa gđom. Marijom Špoljarec i gđom. Anom Špoljarec priopćio sam Vam slijedeće:
 - da SMREKA SAVJETOVANJE d.o.o. vodi ovršni postupak protiv RUDOLFA MULOVIĆA pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu broj Ovr-1780/2024 na što mi je pojašnjeno da se zbog pravnih radnji ovršnika već dulji period ne može provesti ovrha
 - da potraživanje iz navedenog postupka predstavlja stečajnu masu te da bi se u slučaju naplate potraživanja mogli djelomično namiriti vjerovnici
 - da mi je odvjetnik Alen Ivković 9. svibnja 2025. uputio e-mail kojim me obavještava da tražbina radi koje je u tijeku ovršni postupak ne predstavlja imovinu SMREKA SAVJETOVANJA d.o.o. i da je prenesena na društvo ALU-KON d.o.o., OIB: 01471402891, ali da mi nije dostavljen ugovor o ustupu tražbine
 - upitani ste da pojasnite da li ste upoznati sa sklapanjem navedenog ugovora o ustupu tražbine i da li postoji takav ugovor obzirom da društvo SMREKA SAVJETOVANJE d.o.o. i dalje vodi navedeni ovršni postupak, da li je ikada bilo koji pravni prednik SMREKA SAVJETOVANJA d.o.o. dobio bilo što za uzvrat za ustup tražbine te da takav ustup može predstavljati oštećenje vjerovnika, a sve pored činjenica
 - a) da je i ugovorom o kupoprodaji od 28.04.2017. od BALENTA d.o.o. kao pravnog prednika stečajnog dužnika nakon sklapanja predstečajne nagodbe prodana imovina gđi. Mariji Šoljarec prema mom mišljenju znatno ispod tržišne cijene te da ću to navesti u izvješću
 - b) da je ugovorom o kupoprodaji od 17.10.2017. također od BALENTA d.o.o. prodana imovina „drugom“ ALU-KON d.o.o, OIB: 01471402891 te da ću to navesti u izvješću
 - c) da je u sporu SMREKA SAVJETOVANJE d.o.o. c/a PBZ LEASING d.o.o. pred Trgovačkim sudom u Zagrebu broj P-671/2024 također raspolagano tražbinom za koju se vodi spor u korist ALU-KON d.o.o. OIB: 01471402891
 - d) da je u sporu GRADNJA PROJEKT d.o.o. c/a Zagrebgradnja d.o.o. pred Trgovačkim sudom u Zagrebu broj P-805/2022 također raspolagano tražbinom za koju se vodi spor u korist ALU-

KON d.o.o. OIB: 01471402891 te se u sporu traži isplata za račun tog ALU-KON d.o.o. OIB: 01471402891

te sam na sastanku dobio povratan odgovor da Vam takvo što nije poznato.

Dana 15. svibnja 2025. podneskom izlučni vjerovnik ALU-KON d.o.o. OIB: 01471402891 putem punomoćnika odvjetnika Alena Ivkovića čiji je direktor i jedini član Ivan Špoljarec, a prokurist Ana Špoljarec (koja je dana 9. svibnja 2025. bila sa Marijom Špoljarec i samnom na sastanku) obavijestio sud i vjerovnike o postojanju izlučnog prava te dostavio ugovor o prijenosu tražbina i prava od 18. travnja 2020. temeljem kojeg SVETGOR SAVJETOVANJE d.o.o., OIB: 56660532657 kao cedent ustupa društvu ALU-KON d.o.o., OIB: 01471402891 kao cesionaru tražbinu za koju se vodi ovršni postupak pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu broj Ovr-1780/2024 protiv Rudolfa Mulovića kao ovršnika. Člankom 2. ugovora određeno je da cesionar stupa u pravni položaj cedenta u ovršnom postupku, a u slučaju da druga strana nije suglasno da će se postupak nastaviti SVETGOR SAVJETOVANJE d.o.o. u svoje ime, ali za korist i račun ALU-KON d.o.o. kao cesionara. Člankom 2. ugovora određeno je da je za prijenos tražbine naplaćena naknada koja je utvrđena posebnim sporazumom.

S obzirom da je tražbina iz navedenog postupka prema trenutnim saznanjima jedina imovina stečajnog dužnika SMREKA SAVJETOVANJE d.o.o. i da u slučaju ako je navedena tražbina ustupljena trenutno nema druge imovine iz koje bi se mogli namiriti stečajni dužnici molim Vas odgovor na slijedeće upite:

- da se ponovno očitujete da li Vam je poznato da je sklopljen navedeni ugovor o prijenosu tražbina i prava od 18.04.2020. (obzirom da ste mi na sastanku od 9. svibnja 2025. priopćili da Vam navedeno nije poznato)
- da li je navedeni ugovor o prijenosu tražbina i prava od 18.04.2020. s danom 18.04.2020. proveden u poslovnim knjigama SVETGOR SAVJETOVANJA d.o.o. kao pravnog prednika stečajnog dužnika
- da li je temeljem čl. 2. ugovora sklopljen posebni sporazum kojim je utvrđena naknada za prijenos tražbine, ako da u kojem iznosu te da li je navedena naknada plaćena od strane ALU-KON d.o.o. u korist SVETGOR SAVJETOVANJA d.o.o. te je li isto vidljivo i provedeno u poslovnim knjigama SVETGOR SAVJETOVANJA d.o.o.
- da li je navedeni ugovor sklopljen sa gđom. Anom Špoljarec kao tadašnjom direktoricom ALU-KON d.o.o.
- tko je sastavio navedeni ugovor i kada te da li je odvjetnik Alen Ivković po sklapanju ugovora obavješten o tom ugovoru te da li mu je dan nalog da sukladno čl. 2. ugovora u ovršni postupak stupi ALU-KON d.o.o. kao novi ovrhovoditelj ili da nastavi voditi postupak u ime SVETGOR SAVJETOVANJA d.o.o.
- da li je SVETGOR SAVJETOVANJE d.o.o. ikada obavijestilo ovršni sud – Općinski građanski sud u Zagrebu broj Ovr-1780/2024 o ustupu tražbine u korist ALU-KON d.o.o., OIB: 01471402891

Osim originala navedenog ugovora također molim da mi za razdoblje od 1.1.2020. do 31.12.2020. za društvo SVETGOR SAVJETOVANJE d.o.o. dostavite slijedeću dokumentaciju:

- pregled prometa po računima za razdoblje od 1.1.2020. do 31.12.2020.
- temeljnicu kojom je knjižen ugovor o prijenosu tražbina i prava od 18.04.2020.
- temeljnicu kojom je knjižen sporazum kojim je utvrđena naknada za ustup tražbine temeljem ugovora o prijenosu tražbina i prava od 18.04.2020.
- izvod s računa iz kojeg je vidljiva naknada za usput tražbine uplaćena u korist SVETGOR SAVJETOVANJA d.o.o. temeljem ugovora o prijenosu tražbina i prava od 18.04.2020.
- analitiku dobavljača, analitiku pozajmica, bruto bilancu, popis dugotrajne imovine i račun dobiti i gubitka za 2020. (Napominjem da temeljem upita od 28. travnja 2025. nisam tražio poslovnu dokumentaciju za 2020. godinu te mi ista nije predana temeljem zapisnika o primopredaji dokumentacije od 9. svibnja 2025. Međutim, s obzirom na naknadno saznanje i činjenicu da je 2020. sklopljen predmetni ugovor potrebna mi je i poslovna dokumentacija za 2020. godinu)

- 4) da li ALU-KON d.o.o. OIB: 97717717462 kao pravni prednik SMREKE SAVJETOVANJE d.o.o. postupao sukladno predstečajnoj nagodbi odobrenoj temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj Stpn-341/13 od 12. veljače 2014. u kojoj su utvrđene tražbine u iznosu 33.789.007,27 HRK
- ako da molim **podatke kojim vjerovnicima su vršena plaćanja, u kojim iznosima i izvode prometa po računu** za razdoblje od sklapanja predstečajne nagodbe do pripajanja ALU-KON d.o.o. društvu BALENT d.o.o. iz kojih su vidljive navedene uplate
- 5) da li je BALENT d.o.o., OIB: 65812474252 kao pravni prednik SMREKE SAVJETOVANJE d.o.o. postupao sukladno predstečajnoj nagodbi odobrenoj temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-1379/16, u kojoj su utvrđene tražbine vjerovnika u iznosu od 22.706.929,74 HRK
- ako da molim **podatke kojim vjerovnicima su vršena plaćanja, u kojim iznosima i izvode prometa po računu** za razdoblje od sklapanja predstečajne nagodbe do pripajanja BALENTA d.o.o. društvu PRODUKT GRADITELJ d.o.o.
- 6) za društva ALU-KON d.o.o. i BALENT d.o.o. su mi dana 9. svibnja 2025. (temeljem zapisnika o primopredaji dokumentacije od 9. svibnja 2025.) dostavljene bruto bilanca i konto kartice, a ne i **analitika dobavljača, analitika pozajmica, popis dugotrajne imovine i pregled prometa po računu – ovim putem molim dostavu navedene dokumentacije**
- 7) za društva SVETGOR SAVJETOVANJE d.o.o., GRADNJA PROJEKT d.o.o. i SMREKA SAVJETOVANJE d.o.o. mi nije **dostavljen popis dugotrajne imovine** iako sam isto zatražio 28. travnja 2025. Također za SVETGOR SAVJETOVANJE d.o.o., GRADNJA PROJEKT d.o.o. i SMREKA SAVJETOVANJE d.o.o. molim **pregled prometa po računu kod poslovne banke**
- 8) za društvo SMREKA SAVJETOVANJE d.o.o. mi nije dostavljen **pregled prometa po računu kod poslovne banke** – molim potvrdu da kod niti jedne banke SMREKA SAVJETOVANJE d.o.o. nije imala otvoren račun
- za društvo SMREKA SAVJETOVANJE d.o.o. mi nije dostavlja popis dugotrajne imovine – molim da mi **dostavite popis dugotrajne imovine i podataka ima li društvo pokretnine i gdje se nalaze** kako bi ih preuzeo u posjed
- 9) iako sam u e-mailu od 28. travnja 2025. izričito zatražio pojašnjenje i upit niste mi dostavili odgovor, pa ponavljam upit:

za društvo BALENT d.o.o. OIB: 65812474252

- Iz kojeg razloga za BALENT d.o.o. nije predano financijsko izvješće za 2016. godinu i 2017. do pripajanja ?
- Temeljem kojeg pravnog posla/pravnih poslova je BALENT d.o.o. raspolagao dugotrajnom imovinom koja je za 2015. knjižena u iznosu 19.861.197 HRK?
- Da li je navedena dugotrajna imovina prikazana u izvješćima za 2016. i 2017. koja nisu predana ?
- Da li je imovina prenesena na društvo PRODUKT GRADITELJ d.o.o. obzirom da nije prikazana u godišnjim financijskim izvještajima društva PRODUKT GRADITELJ d.o.o., OIB: 92073207499 za 2017. (PRODUKT GRADITELJ d.o.o. je predao godišnje financijsko izvješće za razdoblje od 30. svibnja 2017. do 31. prosinca 2017.)

za PRODUKT GRADITELJ d.o.o. OIB: 92073207499

- Iz kojeg razloga u godišnjem financijskom izvještaju za razdoblje od 30. svibnja 2017. do 31. prosinca 2017. nije prikazana dugotrajna imovina u iznosu 19.861.197 HRK (prikazana je u iznosu od 1.589.304 HRK) te po kojoj osnovi su i dalje prikazane dugoročne obveze u iznosu 11.370.228 HRK i kratkoročne obveze u iznosu 10.198.241 HRK ?

- Temeljem kojeg pravnog posla i prema kome su s danom 31. prosinca 2017. knjižena potraživanja prema kupcima u iznosu 7.698.816,00 HRK ?

S poštovanjem,
Matija Potočnjak, stečajni upravitelj

-----Original Message-----

From: Marija Špoljarec <marija.spoljarec@net.hr>
Sent: 29. travnja 2025. 12:46
To: matija.potocnjak@odps.hr
Subject: RE: SMREKA SAVJETOVANJE

Hvala na odgovoru
Lp

> Od: "Matija Potočnjak // Odvjetničko društvo Potočnjak & partneri" <matija.potocnjak@odps.hr>
> Za: "'Marija Špoljarec'" <marija.spoljarec@net.hr>
> Datum: 29.04.2025 12:40
> Naslov: RE: SMREKA SAVJETOVANJE
>

Poštovana

Možete mi dokumentaciju koju prikupite do sutra poslati na email, a za ostalo se možemo čuti i dogovoriti da preuzmem sve u papirnatom obliku u ponedjeljak / utorak.

Hvala

Matija Potočnjak
odvjetnik | attorney at law

-----Original Message-----

From: Marija Špoljarec <marija.spoljarec@net.hr>
Sent: 29. travnja 2025. 12:09
To: matija.potocnjak@odps.hr
Subject: SMREKA SAVJETOVANJE

Poštovani,

obzirom da je sutra 30.04. i zadnji dan predaje obrazaca završnih računa za 2024. malo sam u stisci sa vremenom za rok koji ste naveli. Neke podatke vam mogu odmah poslati ali sam zaposlenik tvrtke koja radi knjigovodstvo za Smreka savjetovanje od 02.01.2023. i sve ovo što se odnosi na razdoblje iz 2015. i kasnije (Balent, Produkt graditelj i Bisep), moram istraživati i biti će mi potrebno više vremena.

Mogu li vam podatke koje sakupim zaključno sa sutrašnjim datumom poslati na e-mail ili ćete se vidjeti sa direktoricom Marijom Špoljarec pa će vam ona dostaviti u papirnatom obliku?

Lijep pozdrav,

Snježana Erceg,
knjigovođa